

**1η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ (ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ)**  
**ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ CLLD / LEADER N. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΣΑΡΑΣ**  
**ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Α.Ε. ΟΤΑ**

**ΣΥΧΝΕΣ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ<sup>1</sup>\_3\_ (14/6/2019)**

1. Μπορεί μία υφιστάμενη επιχείρηση να υποβάλλει πρόταση στο πρόγραμμα, αν στο πιστοποιητικό περί μη λύσης, εκκαθάρισης ή πτώχευσης, αναφέρεται ότι η επιχείρηση τελεί υπό συμφωνία εξυγίανσης (σύμφωνα με το άρθρο 106β Πτκ);

**Απάντηση:**

Κατά την υποβολή της αίτησης στήριξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κριτήριο επιλεξιμότητας Νο 17 (σελ. 50 του Ενημερωτικού Οδηγού της Πρόσκλησης) ζητάμε πιστοποιητικό μη λύσης, εκκαθάρισης ή πτώχευσης και δεν γίνεται αναφορά στην εξυγίανση επομένως έχει δικαίωμα υποβολής πρότασης. Κατά την εξέταση του φακέλου υποψηφιότητας ωστόσο, θα ληφθούν υπόψη οι δυνατότητες κάλυψης της ίδιας συμμετοχής σε σχέση με την αντίστοιχη δικαστική απόφαση για τις προτεραιότητες πληρωμών της επιχείρησης (η οποία θα πρέπει να επισυνάπτεται στο φυσικό φάκελο της αίτησης στήριξης).

Επιπλέον, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι το πιστοποιητικό μη πτώχευσης, το οποίο θα περιλαμβάνει και τον όρο της εξυγίανσης, θα ζητείται κατά την πληρωμή των ενταγμένων έργων.

2. Η αναλυτική εμβαδομέτρηση θα πρέπει να είναι πάνω στα σχέδια ή απαιτείται διαφορετικό έγγραφο από τον μηχανικό;

**Απάντηση:**

Η αναλυτική εμβαδομέτρηση μπορεί να είναι είτε ξεχωριστό έγγραφο είτε ξεκάθαρο υπόμνημα πάνω στα αρχιτεκτονικά σχέδια και υπογράφεται από τον μηχανικό του υποψηφίου δικαιούχου.

3. Σε περίπτωση τουριστικών καταλυμάτων όπου θα δημιουργηθεί κατοικία ο πίνακας υπολογισμού μοριοδότησης ΕΟΤ δεν έχει εφαρμογή. Θα πρέπει να επισυνάψουμε άλλο σχετικό έγγραφο;

**Απάντηση:**

Στην περίπτωση καταλυμάτων που για την αδειοδότηση τους δεν απαιτείται πίνακας μοριοδότησης, δεν υποβάλλεται κανένα άλλο σχετικό έγγραφο.

4. Εφόσον πρόκειται για εκσυγχρονισμό υφιστάμενης επιχείρησης και θα πραγματοποιηθούν μικρής έκτασης κτιριακές παρεμβάσεις που βάση της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας δεν απαιτείται έκδοση κάποιας άδειας, θα προσκομίσουμε μόνο την αρχική άδεια ή πρέπει να εκδώσουμε σχετικό έγγραφο περί μη απαίτησης έκδοσης άδειας δόμησης;

**Απάντηση:**

Θα πρέπει να υποβληθούν τα αρχιτεκτονικά σχέδια της άδειας και η οικοδομική άδεια. Οι εργασίες για τις οποίες δεν απαιτείται οικοδομική άδεια περιγράφονται στο Άρθρο 30 «Εργασίες για τις οποίες δεν απαιτείται Οικοδομική Άδεια ή Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας» του Ν.4495/2017 και για αυτές δεν εκδίδεται απαλλαγή από καμία αρμόδια αρχή.

5. Σε περίπτωση μίσθωσης ακινήτου μας καλύπτει το μισθωτήριο και η σχετική δήλωση στην ΔΟΥ ή απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο (μισθωτήριο 20 ετών);

**Απάντηση:**

<sup>1</sup> Οι ερωτήσεις μεταφέρθηκαν όπως έχουν υποβληθεί από τους ενδιαφερόμενους στην ΟΤΑ.

Ισχύουν κατά περίπτωση τα αναφερόμενα στη σελίδα 26, στην παράγραφο «5.3 Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Μίσθωση ακινήτων» της πρόσκλησης.

6. Για επιχειρήσεις με μορφή ΙΚΕ όπου η μετοχική σύνθεση και η διαχείριση εμφανίζεται στο καταστατικό, θα πρέπει να προσκομιστούν περαιτέρω δικαιολογητικά ταυτοποίησης αυτών;  
**Απάντηση:**  
Σύμφωνα με το κριτήριο επιλεξιμότητας Νο 17 (σελ. 50-51 του ενημερωτικού οδηγού της πρόσκλησης), στις περιπτώσεις νομικών προσώπων, εκτός των άλλων απαιτείται η προσκόμιση πίνακα μετόχων/εταίρων από ειδικό βιβλίο κατά την καταληκτική ημερομηνία. Το ίδιο ισχύει και για τις ΙΚΕ.
7. Σε περίπτωση υπό σύσταση επιχειρήσεων που δεν γίνεται να εκδοθούν πιστοποιητικά από δικαστικές – διοικητικές αρχές θα πρέπει να προσκομίσουμε Υπεύθυνη Δήλωση;  
**Απάντηση:**  
Στην περίπτωση υπό σύσταση εταιρειών δεν μπορούν να εκδοθούν πιστοποιητικά δικαστικών ή διοικητικών αρχών και δεν απαιτείται Υπεύθυνη Δήλωση προς αναπλήρωση αυτών.
8. Οι τραπεζικές βεβαιώσεις για διαθέσιμους πόρους θα πρέπει να εμφανίζουν μέσο υπόλοιπο προηγούμενου μήνα πριν την υποβολή της αίτησης ή το υπόλοιπο την ημερομηνία έκδοσης της βεβαίωσης.  
**Απάντηση:**  
Ισχύουν κατά περίπτωση τα αναφερόμενα:
- στη σελίδα 13, παράγραφος «1.3.2 Ιδιωτική συμμετοχή» της πρόσκλησης,
  - στο κριτήριο επιλεξιμότητας Νο 18 – τελευταία παράγραφος του κριτηρίου (σελίδες 51 και 52 του «Ενημερωτικού Οδηγού της Πρόσκλησης»)
  - στο κριτήριο επιλογής Νο 16 – τελευταία παράγραφος του κριτηρίου (σελίδα 72 και 73 του «Ενημερωτικού Οδηγού της Πρόσκλησης»)
9. Μπορεί να αιτηθεί κάποιος μεταγκατάσταση οινοποιείου και να επιδοτηθεί μόνο το κτίριο, διότι υπάρχει υφιστάμενος εξοπλισμός;  
**Απάντηση:**  
Μπορεί να ζητήσει μόνο κτιριακά, εφόσον τεκμηριώνεται πλήρως ο ολοκληρωμένος και λειτουργικός χαρακτήρας του οινοποιείου με τον υφιστάμενο εξοπλισμό.
10. Κάποιος ενδιαφέρεται για ίδρυση επιχείρησης παραγωγής γιαουρτιού, εμφιάλωσης γάλακτος, παραγωγής κρέμας, ρυζόγαλου και κοπής κρέατος σε ένα κτίριο. Ανήκουν σε διαφορετικές υποδράσεις. Μπορεί να καταθέσει για όλες αυτές τις ΚΑΔ;  
**Απάντηση:**  
Το γιαούρτι, το γάλα και το κρέας ανήκουν στο Παράρτημα Ι της Συνθήκης (γεωργικό προϊόν) ενώ η κρέμα και το ρυζόγαλο είναι προϊόντα που προέρχονται από το παράρτημα Ι αλλά καταλήγουν σε άλλο προϊόν (μη γεωργικό).  
Επομένως, σύμφωνα με έγγραφο της ΕΥΕ ΠΑΑ που έχουμε αναρτήσει στην ιστοσελίδα μας «Συμπληρωματικό – Διευκρινιστικό υλικό», το αρχείο με τίτλο «Διευκρινήσεις οδηγίες ΠΣΚΕ\_ΟΤΔ\_7-3-2019» (σημείο 8), θα πρέπει ο υποψήφιος δικαιούχος να υποβάλλει δύο προτάσεις (υποδράση 19.2.2.2 για τα μη γεωργικά προϊόντα και 19.2.3.1 για τα γεωργικά προϊόντα), ενώ οι κοινές δαπάνες (π.χ. κτιριακά) υποβάλλονται στην υποδράση στην οποία εμπίπτει το μεγαλύτερο κόστος του ειδικότερου μηχανολογικού εξοπλισμού. Σε περίπτωση απόρριψης ωστόσο της αίτησης

που περιλαμβάνει τις κοινές δαπάνες, τότε αυτομάτως απορρίπτεται και η άλλη αίτηση ως μη ολοκληρωμένη και λειτουργική.

11. Σε ΙΚΕ που θα υποβάλει πρόταση στο LEADER, ο ένας εταίρος είναι φυσικό πρόσωπο με ποσοστό 76% και το υπόλοιπο 24% ανήκει σε νομικό πρόσωπο (ΙΚΕ). Το ερώτημα είναι τι δικαιολογητικά θα χρειαστεί να υποβληθούν από τον δεύτερο εταίρο (το νομικό πρόσωπο)? Π.χ. θα χρειαστεί το καταστατικό του?

Απάντηση:

Για την υποβολή της αίτησης στήριξης, στοιχεία για τις συνεργαζόμενες ή συνδεδεμένες επιχειρήσεις αντλούμε από το έντυπο «Γ.6 Υπόδειγμα δήλωσης σχετικά με τα στοιχεία που αφορούν στην ιδιότητα ΜΜΕ της επιχείρησης» και από το έντυπο «Γ.7 Υπεύθυνη Δήλωση de minimis» (σε περίπτωση που η αίτηση στήριξης αφορά υποδράση που χρηματοδοτείται βάσει του καθεστώτος de minimis). Αν απαιτούνται επιπλέον διευκρινήσεις ή συμπληρωματικά στοιχεία για την καλύτερη κατανόηση της αίτησης στήριξης, τότε η ΟΤΔ θα ζητήσει την υποβολή τους, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 8 της αναλυτικής πρόσκλησης.

**ΠΡΟΣΟΧΗ!!!!**

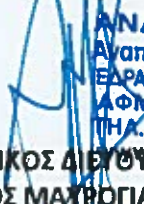
Οι παρακάτω ΚΑΔ:

85.51.10.02 , 85.51.10.03, 85.51.10.08 καθώς και

93.29.11, 93.29.11.04

εκ παραδρομής έχουν περιληφθεί στην υποδράση 19.2.2.5, αντί για τις υποδράσεις του τουρισμού 19.2.2.3 και 19.2.3.3 που είναι το σωστό.

Αφού γίνει η σχετική διαδικασία τροποποίησης – διόρθωσης των ΚΑΔ (μετά από έγκριση των αρμόδιων διαχειριστικών αρχών), θα αναρτηθεί η σχετική τροποποίηση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα μας.

  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**  
Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.  
ΕΔΡΑ: Ν. ΠΑΧΑΚΗ 2 - ΑΡΧΑΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Τ.Φ.Μ. 094274477 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΤΗΛ. 2810 753300 - FAX: 2810 753310  
www.anher.gr e-mail: info@anher.gr  
**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**  
**ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**

