

ΜΕΤΡΟ 41:**«ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ»****ΟΜΑΔΑ ΥΠΟΜΕΤΡΩΝ 413:****«ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ / ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ»****ΥΠΟΜΕΤΡΟ 322:****«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΧΩΡΙΩΝ»****1. ΛΟΓΙΚΗ ΤΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ SWOT ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΕΩΝ**

Όπως προκύπτει από την ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης, η περιοχή παρέμβασης είναι μια περιοχή που χαρακτηρίζεται από πλούσιο φυσικό περιβάλλον και δένει απaráμιλλα με την ανεκτίμητη διαχρονική ποικιλία αρχιτεκτονικού, αρχαιολογικού και ιστορικού πολιτιστικού και πολιτισμικού πλούτου. Διαθέτει εφτά (7) χαρακτηρισμένους παραδοσιακούς οικισμούς και έξι (6) οικισμούς με παραδοσιακά χαρακτηριστικά, που έχουν χαρακτηριστεί ως ενδιαφέροντες. Αρκετοί οικισμοί έχουν αναπλαστεί τα τελευταία χρόνια, κυρίως σ' ότι αφορά στους κοινόχρηστους χώρους, με σημαντικά αποτελέσματα τόσο στην ποιότητα ζωής των κατοίκων και στην ευαισθητοποίησή τους στο θέμα της προστασίας του δομημένου περιβάλλοντος, όσο και στην επισκεψιμότητα των οικισμών αυτών.

Στο δομημένο περιβάλλον όμως, παρουσιάζονται σημάδια περιβαλλοντικής υποβάθμισης. Αυτό είναι αποτέλεσμα των παρεμβάσεων του ανθρώπου μέσω της μεταφοράς του μοντέλου οικοδόμησης των αστικών κέντρων, με εμφανή τον κίνδυνο υποβάθμισης του παραδοσιακού χαρακτήρα των οικισμών.

Στόχος του υπομέτρου είναι η αναβάθμιση του οικιστικού περιβάλλοντος σε χωριά που διαθέτουν την κρίσιμη μάζα πληθυσμού παρουσιάζουν ιδιαίτερα στοιχεία αρχιτεκτονικής και φυσικού περιβάλλοντος. Η ανάδειξη της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς του αγροτικού χώρου, σε επιλεγμένα σημεία κατά μήκος διαδρομών, ώστε να αναδειχτούν πόλοι έλξης επισκεπτών, με πολλαπλασιαστικά αποτελέσματα στην οικονομία και στην ποιότητα ζωής των κατοίκων της περιοχής.

Ειδικοί στόχοι του υπομέτρου είναι οι εξής:

- η ευαισθητοποίηση των κατοίκων στην προστασία του δομημένου περιβάλλοντος,
- η μεταβιβασιμότητα των παρεμβάσεων σε γειτονικές περιοχές,
- η αύξηση της επισκεψιμότητας στην ενδοχώρα,
- η ανάπλαση – ανάδειξη συνεκτικών τμημάτων οικισμών, οι οποίοι διαθέτουν αξιόλογο συνεκτικό πυρήνα, βρίσκονται σε περιοχές που παρουσιάζουν ιδιαίτερο τουριστικό ενδιαφέρον και προοπτικές ανάπτυξης οικονομικών δραστηριοτήτων,
- η αποκατάσταση όψεων κτιρίων ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής – ιστορικής αξίας,
- η αποκατάσταση κτιρίων για κοινωφελή χρήση.

Το υπομέτρο αφορά σε **ολοκληρωμένες παρεμβάσεις** σε γειτονιές, οικισμούς και περιλαμβάνει τη δράση:

- Βελτίωση και ανάπλαση κοινόχρηστων χώρων

Με βάση τα έντυπα «Προτάσεις – Ιδέες» που έχουν κατατεθεί στην ΟΤΔ, τη γνώση της για τις αναγκαίες παρεμβάσεις στην περιοχή, υπάρχει ενδιαφέρον που ξεπερνά τις χρηματοδοτικές δυνατότητες του προγράμματος και η επιλογή των επενδυτικών σχεδίων θα γίνει αυστηρά με βάση τον πιλοτικό χαρακτήρα τους, τη μεταβιβασιμότητά, την ετοιμότητά τους και την απόλυτη συνάφεια με τους στόχους του προγράμματος. Η διαδικασία “BOT TOM UP” με βάση τις φόρμες εκδήλωσης ενδιαφέροντος και τη διαβούλευση ανάδειξε ενδιαφέρον για υποβολή εικοσιτριών (23) επενδυτικών σχεδίων στο υπομέτρο.

2. ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΜΕΤΡΟ

Οι στόχοι του υπομέτρου βρίσκονται σε συνάφεια με τον πρώτο, τρίτο, τέταρτο και πέμπτο στρατηγικό στόχο του τοπικού σχεδίου αφού:

- ενισχύεται η επιχειρηματικότητα και η απασχόληση μέσω της αναβάθμισης του οικιστικού περιβάλλοντος,
- αναδεικνύονται τα ιδιαίτερα πολιτισμικά στοιχεία της περιοχής,
- συμβάλλουν στην άρση της απομόνωσης περιοχών.

3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (σε €)

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	600.000,00
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	600.000,00
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	00,00