

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**  
**ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ**  
**ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Νικολάου Παχάκη 2**

**701 00 Αρχάνες Ηρακλείου**

**Τηλ. 2810 753300**

**Fax 2810 753310**

**Αρχάνες 19/7/2018**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 916**

Προκήρυξη διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των γραφείων της εταιρείας στη Δημοτική Κοινότητα Τυμπακίου της Δημοτικής Ενότητας Τυμπακίου του Δήμου Φαιστού Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου. Η Αναπτυξιακή Ηρακλείου Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α (ΑΝΗ ΑΕ ΟΤΑ), έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 252, 253, 265, 268 του Ν. 3463/2006 βάσει των οποίων έχει συσταθεί και λειτουργεί
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87/τ.Α'/7-6-2010), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
- 3) Το Π.Δ. 34/95 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων περί εμπορικών μισθώσεων», όπως ισχύει.
- 4) Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ τ.Α' 147/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 5) Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α') «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πρωτοδικικός κώδικας) - Προπρωτευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις»
- 6) Την Υ.Α. με αρ. πρωτ. 3206 από 12/12/2016 «Έγκριση προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για την επιλογή Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 & του ΕΠΑΛΘ 2014-2020 και κατανομή πιστώσεων Δημόσιας Δαπάνης» (ΦΕΚ 4111/Β/2016)
- 7) Τη Υ.Α. με αρ. πρωτ. 3893 από 20/12/2017 «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 3206/12-12-2016 (ΦΕΚ 4111/Β/2016) απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Έγκριση προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για την επιλογή Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 & του ΕΠΑΛΘ 2014-2020 και κατανομή πιστώσεων Δημόσιας Δαπάνης». (ΦΕΚ 4557/Β/2017)
- 8) Την Υ.Α. με αρ. πρωτ. 1664 από 30/10/2017 με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Επιχορήγηση της ΟΤΔ, Αναπτυξιακή Ηρακλείου ΑΑΕ ΟΤΑ, για την υλοποίηση προπαρασκευαστικών ενεργειών και δαπανών λειτουργίας και συντονισμού (Μονοταμειακό Πρόγραμμα)», με κωδικό ΟΠΣ 5009824 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αλιείας και Θάλασσας (ΕΠΑΛΘ) 2014 - 2020».
- 9) την Υ.Α. με αρ. πρωτ. 1933 από 21/11/2017 με θέμα: « Ένταξη της Πράξης «Επιχορήγηση της ΟΤΔ, Αναπτυξιακή Ηρακλείου ΑΑΕ ΟΤΑ, για την υλοποίηση προπαρασκευαστικών ενεργειών και δαπανών λειτουργίας και συντονισμού (Πολυταμειακό Πρόγραμμα)» με Κωδικό ΟΠΣ 5008888 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Θάλασσα και Αλιεία 2014-2020»
- 10) Την υπ' αριθ. 16/10-07-2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου περί έγκρισης διενέργειας διαγωνισμού και των όρων αυτού για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση των γραφείων της

εταιρείας στην Δημοτική Κοινότητα Τυμπακίου της Δημοτικής Ενότητας Τυμπακίου του Δήμου Φαιστού Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου (ΑΔΑΜ 18REQ003436315).

### **Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Ν Ε Ι**

Μειοδοτική έγγραφη διαδικασία για τη μίσθωση ακινήτου για την στέγαση των γραφείων της εταιρείας στη Δημοτική Κοινότητα Τυμπακίου της Δημοτικής Ενότητας Τυμπακίου του Δήμου Φαιστού ΠΕ Ηρακλείου και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δώδεκα (12) ημερών από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης ήτοι έως **01/08/2018**.

#### **Τόπος και χρόνος κατάθεσης προσφορών.**

Οι ενδιαφερόμενοι για το διαγωνισμό δύναται να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας δώδεκα (12) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης ήτοι **μέχρι 1/08/2018** ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 μ.μ. στην παρακάτω διεύθυνση:

#### **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**

Αρχάνες του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, ΠΕ Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης, στην οδό Ν. Παχάκη αρ. 2, ΤΚ 70100

#### **Περιγραφή μισθίου**

Το μίσθιο πρέπει:

1. Να βρίσκεται σε ακτίνα 200 μέτρων από τον άξονα του κεντρικού δρόμου του Τυμπακίου (Εθνική οδός Φαιστού- Αγίας Γαλήνης / Λεωφόρος Κόκκινου Πύργου).
2. Να είναι ισόγειο και να περιλαμβάνει α) χώρους χρήσης γραφείων έκτασης 120-140 τ.μ., β) λοιπούς χώρους έκτασης 30 – 50 τ.μ. (για χρήση αποθήκης, αρχείου κλπ), γ) τουλάχιστον 2 μπάνια και κουζίνα.
3. Οι ανωτέρω χώροι και ο περιβάλλον χώρος θα πρέπει να είναι προσβάσιμα ή να έχουν δυνατότητα διαμόρφωσης πρόσβασης από Α.Μ.Ε.Α. (WC Α.Μ.Ε.Α.)
4. Να έχει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του κτιριοδομικού κανονισμού, δηλαδή επαρκή φωτισμό και αερισμό των κύριων χώρων.
5. Το μίσθιο πρέπει να είναι ετοιμοπαράδοτο κατά την ημέρα της δημοπρασίας, έχοντας σε λειτουργία όλες τις παροχές, όπως εγκατάσταση νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, κ.λ.π.
6. Να πληροί όρους υγιεινής και ασφάλειας και ενεργειακής απόδοσης.
7. Να δέχεται ο ιδιοκτήτης να προβεί σε τυχόν απαραίτητες επισκευές (βάψιμο χώρου, επιδιόρθωση κουζίνας, συντήρηση κουφωμάτων, wc κλπ ), εφόσον χρειάζεται, ώστε να καταστεί κατάλληλο για το χώρο που θα εξυπηρετήσει.
8. Να διαθέτει κατ' ελάχιστον δύο θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτου - πάρκινγκ

#### **Τρόπος διενέργειας της δημοπρασίας**

#### **Α Φάση - Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος**

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στη εταιρεία μέσα σε προθεσμία δώδεκα (12) ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης της διακήρυξης και στη συνέχεια η αρμόδια επιτροπή με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Η Επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται

επαρκώς στην έκθεση. Στην έκθεση αυτή η Επιτροπή θα λάβει υπόψη της τυχόν πλεονεκτήματα που δεν προβλέπονται σε αυτή τη διακήρυξη και θα αιτιολογήσει επαρκώς τους λόγους τυχόν αποκλεισμού κάποιου ή κάποιων από τα προσφερόμενα ακίνητα.

## **B Φάση – Διενέργεια δημοπρασίας**

Η έκθεση αξιολόγησης μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στο Δ.Σ. της εταιρείας, το οποίο την κοινοποιεί σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον. Στη συνέχεια ορίζεται ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σε αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στα γραφεία της Αναπτυξιακής Ηρακλείου ΑΑΕ ΟΤΑ, στις Αρχάνες ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Οι διαγωνιζόμενοι παρίστανται αν είναι φυσικά πρόσωπα αυτοπροσώπως ή με τον νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους, για δε τα νομικά πρόσωπα, όπως ορίζεται κατωτέρω:

- Για τις ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τυχόν τροποποιήσεις του.
- Για τις εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης Ε.Π.Ε. από το διαχειριστή της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τις τυχόν τροποποιήσεις.
- Για τις Ανώνυμες Εταιρείες Α.Ε. από το νόμιμο εκπρόσωπο που εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο με το πρακτικό του όπως αυτό έχει οριστεί από το καταστατικό της εταιρείας και τις τυχόν τροποποιήσεις του με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ.

Εφόσον τα φυσικά πρόσωπα ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων συμμετέχουν στη δημοπρασία με αντιπροσώπους απαιτείται η προσκόμιση παραστατικού νόμιμης εκπροσώπησης ήτοι συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο εκτός από την περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών όπου οι εκπρόσωποι ορίζονται από το Διοικητικό τους Συμβούλιο.

Οι προσφορές των κοινοπραξιών κατατίθενται από όλα τα κοινοπρακτούντα μέλη αυτοπροσώπως ή από κοινό εκπρόσωπο διορισμένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Κανείς δεν μπορεί να εκπροσωπήσει στην ίδια δημοπρασία περισσότερες από μια εταιρείες ή κοινοπραξίες. Δεν μπορεί επίσης να συμμετέχει (ξεχωριστά) και για δικό του λογαριασμό αυτός που εκπροσωπεί διαγωνιζόμενη εταιρεία ή είναι μέλος Διοικητικού Συμβουλίου τέτοιας εταιρείας. Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία για δικό του λογαριασμό υπάλληλος εταιρείας η οποία λαμβάνει μέρος σε αυτή ή ειδικοί σύμβουλοι που μισθοδοτούνται ή αμείβονται με οποιοδήποτε τρόπο από την εταιρεία αυτή.

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας υποβάλλεται από τους συμμετέχοντες έγγραφη ανοιχτή οικονομική προσφορά. Η οικονομική προσφορά δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των 500€ μηνιαίως, ήτοι 6.000€ ετησίως. Στη συνέχεια, συντάσσεται πρακτικό, το οποίο αναφέρει τις οικονομικές προσφορές και μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται το σχετικό πρακτικό από το μειοδότη.

## **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας, κυρίως φάκελο πρωτοκολλημένο ο οποίος θα περιέχει:

- Υπεύθυνη δήλωση, η οποία θα φέρει σφραγίδα του γνησίου της υπογραφής (εφόσον παρίστανται δια εξουσιοδοτημένου προσώπου), περί αποδοχής των όρων της διακήρυξης .

- Βεβαίωση μη οφειλής προς το Δήμο πρωτότυπη ή απλό αντίγραφο αυτής που θα συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση ότι το πρωτότυπο βρίσκεται στο Δήμο.

- Φάκελος τεχνικής προσφοράς ο οποίος θα περιλαμβάνει:

1. Ταυτότητα του φυσικού προσώπου. Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξία πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο καταστατικό, το Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης, από το οποίο να προκύπτει η κατά νόμο δημοσίευση καθώς και πρακτικό συμμετοχής στη συγκεκριμένη δημοπρασία.
2. Αντίγραφο τίτλου κυριότητας ή επικαρπίας, νόμιμα μεταγραμμένο στο υποθηκοφυλακείο
3. Υπεύθυνη δήλωση του ίδιου, ότι έλαβε γνώση των όρων διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ανάδοχος παραιτείται του δικαιώματος ιδιόχρησης, σε περίπτωση κατακύρωσης της μίσθωσης σε αυτόν.
5. Αντίγραφο Οικοδομικής Άδειας θεωρημένο από την Πολεοδομία ή νομιμοποίηση ή τακτοποίηση του ακινήτου με τη ζητούμενη χρήση ή βεβαίωση αλλαγής χρήσης.
6. Κάτοψη του ακινήτου, τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου και χάρτη κλίμακας 1:5.000 ή φωτογραφία από το Google στο οποίο θα σημειώνεται η θέση του ακινήτου και θα απεικονίζεται και το γήπεδο.
7. Ενεργειακό πιστοποιητικό
8. Πιστοποιητικό ηλεκτρολόγου – εγκαταστάτη για την καταλληλότητα της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης
9. Ο εκμισθωτής που θα επιλεγεί, θα πρέπει να προσκομίσει Δήλωση του Ν. 1599/1986 Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτονα και ενός Διπλωματούχου Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού για την τήρηση των πυροσβεστικών διατάξεων (παθητικής – ενεργητικής πυρασφάλειας αντίστοιχα)

## **Τρόπος σύνταξης και κατάθεσης προσφορών**

Οι φάκελοι θα παραδοθούν, πρωτοκολλημένοι και σφραγισμένοι, οι οποίοι θα γράφουν απ' έξω τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου, την ημερομηνία διεξαγωγής και τα στοιχεία της εταιρείας που απευθύνονται.

## **Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού**

Μετά το πέρας της δημοπρασίας η Επιτροπή συντάσσει πρακτικό κατακύρωσης ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας, η οποία μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση της να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού αν το κρίνει ασύμφορο και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο μειοδότη ή να ακυρώσει την δημοπρασία λόγω παραβάσεως τύπου της διαδικασίας ή για άλλο



απολύτως αιτιολογημένο λόγο και το διαβιβάζει στο Διοικητικό Συμβούλιο για έγκριση. Στις περιπτώσεις μη έγκρισης, ο μειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμία αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά της εταιρείας λόγω μη εγκρίσεως του πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά το νόμο

### **Σύμβαση**

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης. Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας δέκα ημερών, η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

### **Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη με δυνατότητα παράτασης με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου και θα αρχίζει από την ημερομηνία της παραλαβής του ακινήτου από την εταιρεία. Η εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα οποτεδήποτε πριν από τη λήξη της μισθώσεως να διαλύει μονομερώς τη σύμβαση μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και εγγράφου ανακοινώσεως προς τον εκμισθωτή, η οποία θα γίνει (3) τρεις μήνες πριν τη λύση της μίσθωσης. Από τη μονομερή αυτή ενέργεια ουδεμία υποχρέωση γεννάται σε βάρος της εταιρείας, για αποζημίωση ή άλλη από οποιαδήποτε αιτία επιβάρυνση, ο δε μειοδότης δια της αποδοχής της συμμετοχής του και μόνο παραιτείται από κάθε τέτοια αξίωση.

### **Καταβολή Μισθώματος**

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται μηνιαίως σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει ο εκμισθωτής και υποχρέωση καταβολής του αρχίζει από την ημερομηνία εγκατάστασης της εταιρείας στο μίσθιο.

### **Υποχρεώσεις μειοδότη - εκμισθωτή**

Ο μειοδότης υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε περίπτωση παρελεύσεως απράκτου της ημερομηνίας αυτής, θεωρείται έκπτωτος με καταλογισμό των προβλεπόμενων, από το Νόμο, κυρώσεων.

Ο μειοδότης - εκμισθωτής υποχρεούται να έχει και να διατηρεί το μίσθιο ασφαλισμένο κατά πυρός της εταιρείας απαλλασσόμενης κάθε υποχρέωσης της, δια τις τυχόν εκ πυρκαγιάς προξενούμενες ζημιές.

### **Υποχρεώσεις εταιρείας:**

Η εταιρεία υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση και φθορά πέραν της συνήθους χρήσεως.

Η εταιρεία υποχρεούται με την λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το ακίνητο στην κατάσταση την οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Την εταιρεία βαρύνουν όλες τις δαπάνες για φωτισμό, ύδρευσης, καθώς και κάθε άλλη παρόμοια επιβάρυνση, ως επίσης και κάθε δαπάνη κοινόχρηστων ή άλλη τοιαύτη βαρύνουσα το μισθωτή κατά νόμο όχι όμως για φόρους που αφορούν την ιδιοκτησία του εκμισθωτή (ΕΝΦΙΑ , φόρο εισοδήματος κλπ).

### **Δικαιώματα εταιρείας**

Η εταιρεία δεν ευθύνεται έναντι του εκμισθωτού για την πραγματική κατάσταση του μισθίου. Ως μισθωτής δεν υποχρεούται σε αποζημίωση προς τον εκμισθωτή για τις από συνήθη χρήση φθορές του ακινήτου, ή τις τυχόν εξ οποιουδήποτε τυχαίου ή εξ ανωτέρας βίας γεγονότος βλάβες ή ζημιές κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της μίσθωσης δύναται να προβαίνει σε μεταρρυθμίσεις, προσθήκες και μεταβολές του μισθίου, προκειμένου τούτο να γίνεται κατάλληλο, για το σκοπό που προορίζεται. Μετά την λήξη της μίσθωσης η εταιρεία δικαιούται να αφαιρέσει ότι τοποθέτησε στο μίσθιο.

### **Δυνατότητα τροποποίησης**

Η τυχόν τροποποίηση των όρων της διακήρυξης ή και της υπογραφόμενης σύμβασης θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με έγγραφα αποκλειόμενου οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου. Η τυχόν μη έγκαιρη ενάσκηση από το μισθωτή οποιουδήποτε δικαιώματος του άπαξ ή κατ' επανάληψη δε θα σημαίνει παραίτηση από το δικαίωμα του. Για ό,τι δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα διακήρυξη, ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 και του Α.Κ.

### **Λοιπά στοιχεία**

Για οποιαδήποτε διαφορά που θα προκύψει από τη σχετική σύμβαση, οι συμβαλλόμενοι ορίζονται αρμόδια Δικαστήρια για την επίλυσή της, τα δικαστήρια του Ηρακλείου.

**Πληροφοριακά στοιχεία** Για τυχόν διευκρινήσεις σχετικά με τους όρους της Προκήρυξης και αντίγραφα αυτής θα παρέχονται από την κα. Έλενα Ζουδιανού στο τηλ. 2810 753315 και στο email: [elenaz@anher.gr](mailto:elenaz@anher.gr).

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ.**

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Γ.Α.  
ΕΔΡΑ: Ν. ΠΑΥΣΑΝΟΥ 11, 28100 ΑΡΧΑΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΑΦΜ 094074401 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 13567000  
ΤΗΛ. 2810 753310 - FAX: 2810 753310  
www.anher.gr - email: info@anher.gr  
**Εμμανουήλ Κοκοσάλης**